

Реализация деловой древесины в заготовленном виде ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ ВНЕ БИРЖЕВЫХ ТОРГОВ

По цене организаций-изготовителей,
не привязанной к биржевой котировке

• для строительства

• для реконструкции или капитального ремонта жилых домов или надворных построек

• для восстановления

жилых домов и (или) надворных построек, уничтоженных
либо поврежденных в результате пожара, стихийного
бедствия или иного вредного воздействия

до 70 куб. м

для текущего ремонта

принадлежащих физическим лицам жилым
домам, надворных построек, ограждений
земельного участка, объектов, расположенных
на территории садового товарищества или
дачного кооператива

до 10 куб. м



для строительства/реконструкции/капремонта:

- в сельских населенных пунктах, расположенных на территории районов, прилегающих к г. Минску и областным центрам, поселках городского типа и городах (за исключением г. Минска):
 - документ, удостоверяющий право на земельный участок;
 - паспорт застройщика;
 - копии документов, подтверждающих наличие у гражданина согласованной в установленном порядке проектной документации
- в иных случаях, в том числе в сельских населенных пунктах, – при условии, что расстояние от границ соседнего (смежного) земельного участка до жилого дома составляет не менее трех метров, нежилых капитальных построек – не менее двух метров:
 - документ, удостоверяющий право на земельный участок;
 - копии документов, подтверждающих наличие у гражданина согласованной в установленном порядке проектной документации

для восстановления:

- документ, подтверждающий государственную регистрацию недвижимого имущества, находящегося в собственности физического лица и требующего восстановления;
- сведения об уничтожении или повреждении недвижимого имущества в результате пожара, стихийного бедствия или иного вредного воздействия

п.4
Положения

ЗАЯВКА с указанием:

- цели приобретения;
- объема;
- адреса объекта недвижимого имущества, на ремонт которого испрашивается древесина (не указывается для целей строительства).

Перечень ДОКУМЕНТОВ

- согласно Приложению 3 к Постановлению

для текущего ремонта:

- принадлежащих физическим лицам жилым домам, надворных построек, ограждений земельных участков
 - документ, подтверждающий государственную регистрацию недвижимого имущества, находящегося в собственности физического лица
- объекта, расположенного на территории садового товарищества или дачного кооператива
 - документ, удостоверяющий право на земельный участок

Лицо,
назначенное директором
ответственным
за реализацию продукции:

- регистрирует заявку
- формирует очередь

в течение 15 дней

- УВЕДОМЛЯЕТ заявителя о наличии (отсутствии) необходимого объема

п.7
Положения

Контактные данные и график работы
ответственных лиц должны быть
в общем доступе

Обратить внимание заявителя на:

- обязательное целевое использование реализуемой ему древесины;
- ответственность и ее размер в случае нецелевого использования;
- необходимость отчета о целевом использовании приобретенной древесины согласно п.16 Договора

п.19
Правил

В случае отсутствия у лесхоза
заявленного объема лесоматериалов
обеспечение физлица идет через ГПЛХО



10 дней

10 дней



5 дней

Лесхоз направляет заявителю
повторное письмо с указанием альтернативного
варианта, предложенного ГПЛХО

► Заключение ДОГОВОРА

При оформлении договора учитывается
возможная погрешность при погрузке древесины.

Допускается отклонение в 5%. Но превышение
определенных 70 куб. м или 10 куб. м для конкретных
целей может быть расценено как нарушение
Правил реализации древесины. В таком случае разницу
при превышении объема придется возместить по цене
не ниже биржевой котировки.
На практике заявку следует оформлять на меньший объем
(например, для текущего ремонта – 9 куб. м).